



DADES URBANÍSTIQUES

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL		
SU	SÒL URBÀ	571,78 m ²
QUALIFICACIÓ DEL SÒL		
RP-1	RESIDÈNCIA PLURIFAMILIAR	571,45 m ²
	Superfície mínima	800 m ²
	Facana mínima	20 m
	Superfície edificable	75,9%
	Altura màxima	4 p (13 m)
	Altura total	15 m
	Ocupació	35 %
	Facçana	1/225
	Lindars	1/225
	Volum mínim	8.000 m ³
	Tipus edificació	Abitada
	Us residencial	1,85 m ²
INFORMACIÓ ADDICIONAL		
Esperants obra		
7493		
7783		
PLA TERRITORIAL DE MALLORCA		
Erosió		571,78 m ²
PRU_ERO		571,78 m ²
Contaminació Aquífers		571,78 m ²
PRU_CON		571,78 m ²
Àmbit Planejament Coherent		571,78 m ²
APC 8	Àrea Planejament Coherent 8	571,78 m ²
Unitats Paisatge	Badis de Palma i Pla de Sant Jordi	571,78 m ²
UP 4		571,78 m ²
SEGURETAT AERONÀUTICA		
Servituds Aeronàutiques		571,78 m ²
Servitud d'operació d'aeronaus de l'aeroport de Palma de Mallorca		571,78 m ²

Emplaçament: CL XORIGUER 12
 Coodenada (UTMEPSG 25831): 457234,26 4372094,75
 Ref.Cadastral: 7423218D057725
 Superfície finca: 571,78 m²

plànol sense valor normatiu
 Escala: 1:1000
 Data: 1/02/2020